

Kutse piiride asukohtade tutvustamiseks

Seoses Rail Baltica projektiga on Maa-amet alustanud Rapla maakonnas Rapla vallas Rõa külas asuvate **Soonepere kü. (66903:002:0011)** ja **Tänav kü. (66903:002:0088)** avalikes huvides osalise omandamise menetluse läbiviimist. Vastavalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (KAHOS) § 6 lõikele 3 ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Kliimaministeeriumi ja Maa-ameti koostöökokkuleppele, viib Rail Balticu projektis kinnisasja avalikes huvides omandamise menetlusi läbi Maa-amet. Maa-amet teavitab kinnisasja osalisi omandamise menetluse alustamisest ja sellest, et tuginedes KAHOS § 10 lõikele 4, korraldab kinnisasja omaniku eest **Soonepere kü. (66903:002:0011)** kinnisasja jagamise **Soonepere ja Tallinna-Lelle-Pärnu raudtee 332** katastriüksusteks ning **Tänav kü. (66903:002:0088)** kinnisasja jagamise **Tänav ja Tallinna-Lelle-Pärnu raudtee 333** katastriüksusteks.

15 Tallinn-Rapla-Türi tee (66801:001:1930) katastriüksusel on mõõdistatavate maaüksustega ühine piir ja ühised piiripunktid.. Maamõõtja on kohustatud piiride kättenäitamisele kutsuma kõigi katastriüksuste omanikud kellel on mõõdistatava piiriga ühine(sed) piiripunkt(id).

Soonepere kü. ühised piiripunktid 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (66801:001:1930) katastriüksusega on 13, 14 ja 15, milledest piiripunkt 13 on looduses tähistatud piirikiviga ning piiripunktid 14 ja 15 on looduses tähistamata analüütilised teemaa serva punktid. Piir kulgeb piiripunktide 14-15 vahel tee teljest 11,0m kaugusel ning piiripunktide 13-14 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. **Piiripunktis 13 asus olemasolev piirimärk.** (vt. Soonepere piiripunktide ja piiride skeemi)

Tänav kü. ühised piiripunktid 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (66801:001:1930) katastriüksusega on 10 ja 11, milledest piiripunkt 10 on looduses tähistatud metalltoruga ning piiripunkt 11 on looduses tähistatud piirinaelaga. Piir kulgeb piiripunktide 10-11 vahel tee teljest 9,5m kaugusel. **Piiripunktides 10 ja 11 olema pidanud piirimärgid olid hävinenud ning neisse punktidesse sai 2006.a. Tänav kü. Lest97 mõõdistusandmete alusel taastatud uued piirimärgid.** (vt. Tänav piiripunktide ja piiride skeemi)

Kui Teil on piiri kohta vastuväiteid palun need esitada hiljemalt piiriprotokoll koostamisel 17.05.2024 a. kell 10.30 Tänav kinnistul piiripunkt 10 juures. (vt. Tänav piiripunktide ja piiride skeemi)

Kokkusaamise koht ja aeg on kokkuleppel muudetav.

Piiride kättenäitamisel osalemine on väga oluline kui Teil on piirist teine arusaam või kui piirimärk ei asu algses asukohas või maastikul on piiripunktis mitu piirimärki või muudel piiri ja piirimärke puudutavatel juhtudel. Kui Teie soovite ja ei saa antud kuupäeval piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest e-posti või telefoni teel. Võimalusel saab aega muuta. Kui piiride tutvustamisel osaleb volitatud esindaja, palun saatke eelnevalt esindusõigust tõendav volikiri. Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga

nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Palun esitage märkused, taotlused ja seisukohad piiride kohta, hiljemalt piiri maastikul kättenäitamisel. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll. Piiriprotokoll koostatakse kolme tööpäeva jooksul peale piiri maastikul kättenäitamist. Piiriprotokoll saab allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Kui Teil ei ole sellel kuupäeval võimalik piiripunktide asukohtade väljaselgitamiseks kohale tulla, palun sellest teatada telefonil 5251801 või e-mailile: argo@kippreegel.ee

Lisa:

Soonepere piiripunktide ja piiride skeem.

Tänavapiiripunktide ja piiride skeem.

Lugupidamisega

Argo Päädam

5251801

Kinnisaja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega ümber paigutada. (asjaõigusseadus §128 lg2)